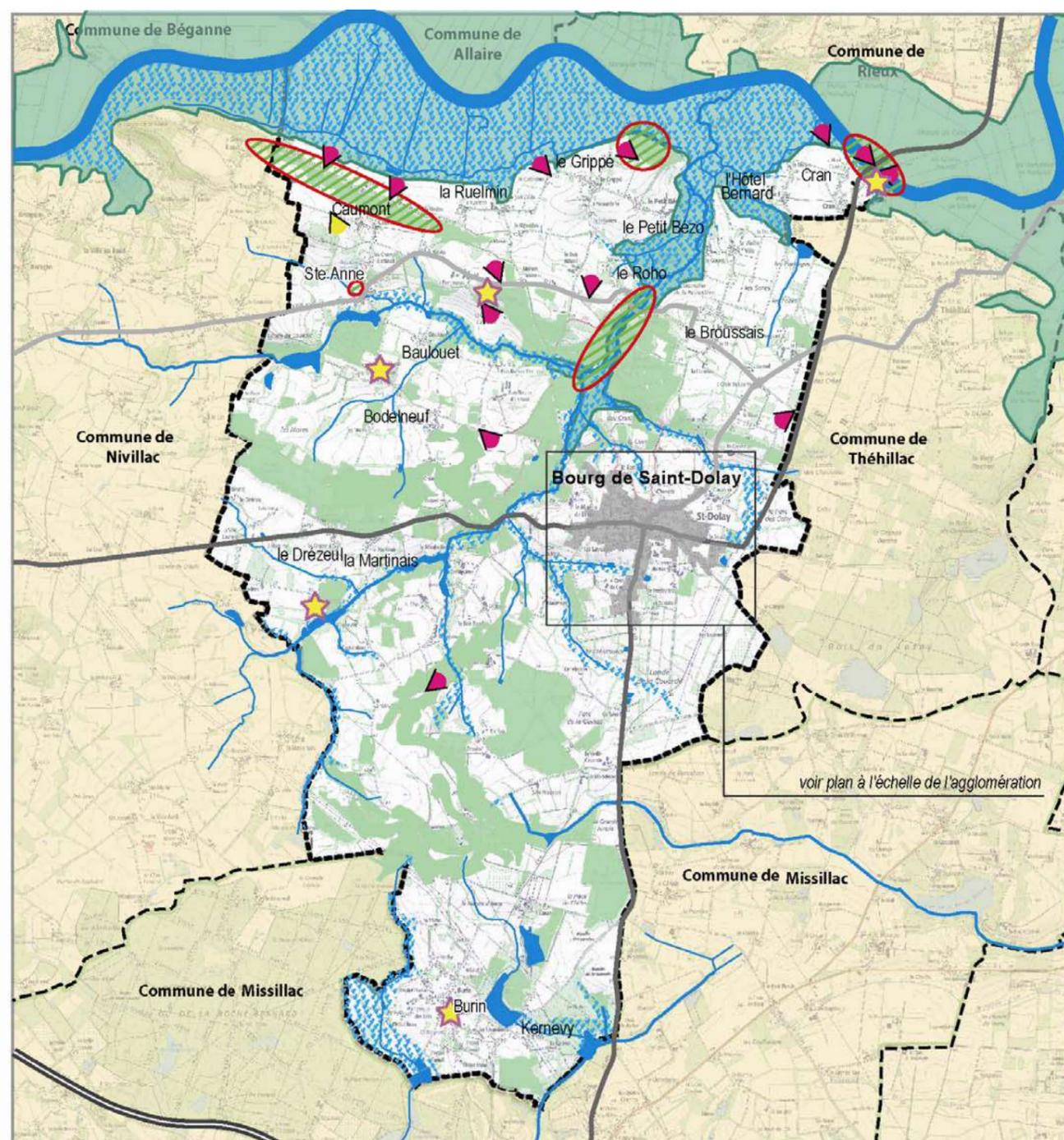


## Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle communale)



## Légende

## 1. Préserver la qualité du cadre de vie dolaysien

## Préserver la qualité des paysages liée à l'environnement naturel et agricole

- Préserver les espaces naturels et agricoles remarquables et sensibles
- Préserver et valoriser les sites d'intérêt paysager  
Éléments boisés, talus, haies végétales, alignements d'arbres ou arbres remarquables à préserver  
(cf. documents graphiques réglementaires du P.L.U.)
- Cônes de vue/panoramas d'intérêt général à prendre en compte

## Préserver et valoriser les qualités patrimoniales du territoire

- Ensembles bâtis, bâtiments d'intérêt patrimonial et/ou architectural à préserver voire à valoriser  
(cf. documents graphiques réglementaires du P.L.U.)
- 'Petit patrimoine' à préserver  
(cf. documents graphiques réglementaires du P.L.U.)
- Encadrer les possibilités d'évolution des secteurs à forte valeur patrimoniale

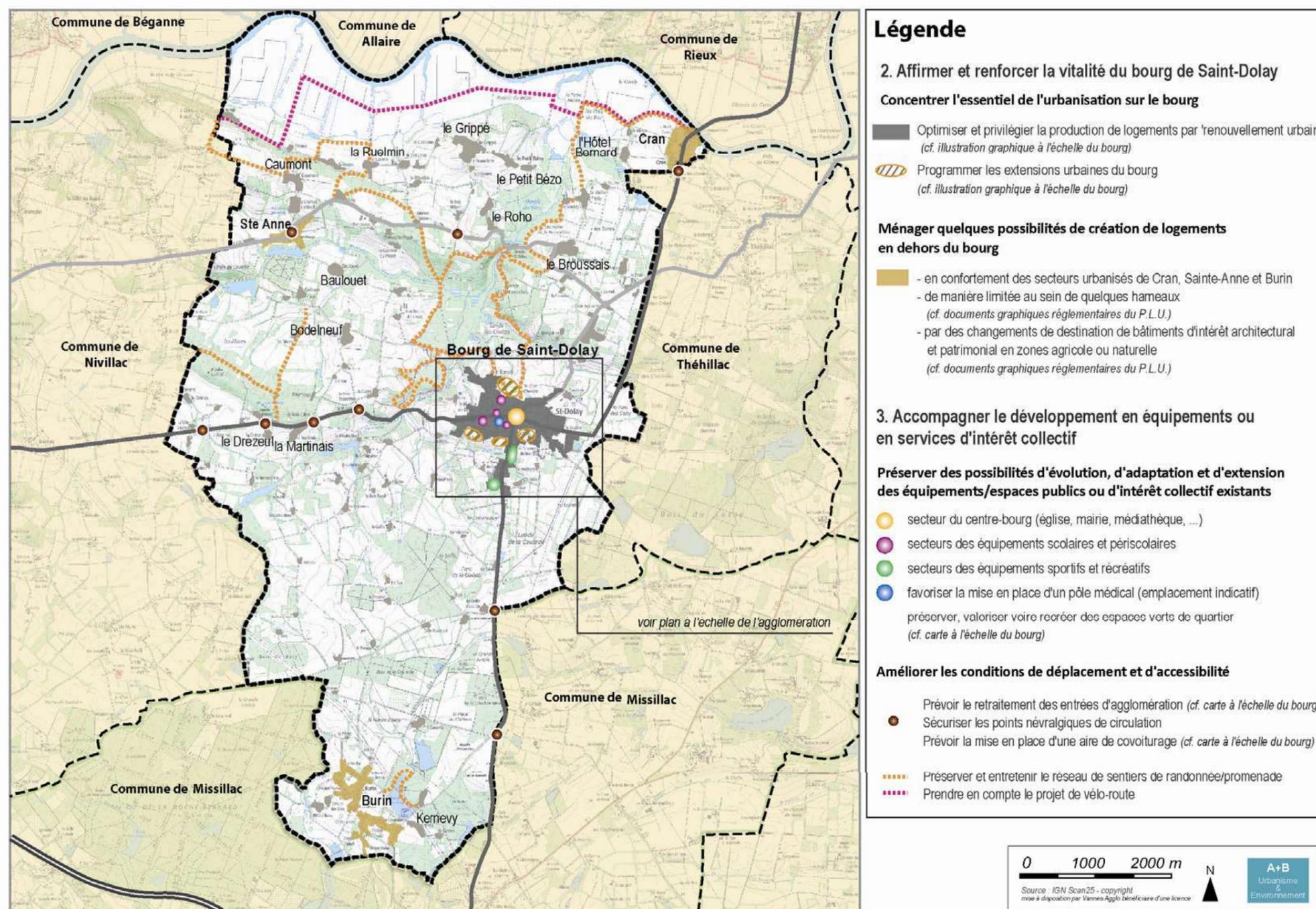
## Préserver l'environnement, mettre en valeur les continuités écologiques

- Principaux espaces boisés à préserver
- Cours d'eau et leurs abords à préserver
- Zones humides à préserver

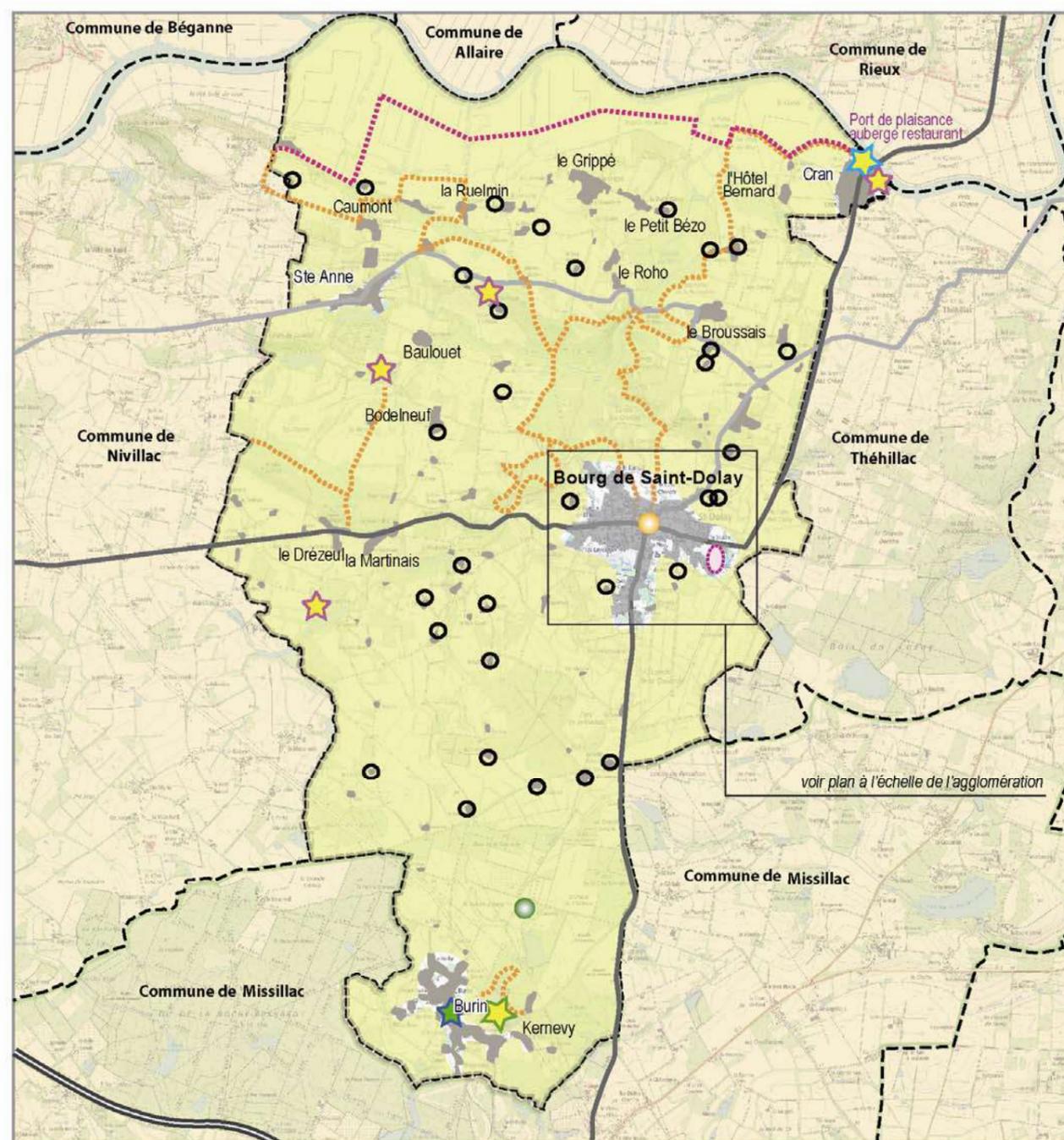
0 1000 2000 m

Source : IGN Scan25 - copyright  
mise à disposition par Vannes Agglo. bénéficiaire d'une licenceA+B  
Urbanisme  
&  
Environnement

Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle communale)



## Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle communale)



## Légende

## 4. Soutenir les activités économiques de proximité et la vitalité du territoire

## Préserver les conditions de maintien et de développement des exploitations agricoles

- Favoriser les conditions d'implantation, de reprise et de développement des exploitations
- Préserver et valoriser les espaces agricoles
- Favoriser les actions de diversification des activités agricoles (cf. documents graphiques réglementaires du P.L.U.)

## Favoriser l'accueil d'entreprises, soutenir les commerces et services proximité

- Conserver voire renforcer le tissu de commerces et services du centre-bourg
- Favoriser l'implantation d'entreprises sur la ZA de la Fouée et permettre son extension

## Encadrer, soutenir et diversifier les initiatives de valorisation touristique

- ★ Permettre et favoriser la mise en valeur touristique du site de Cran
- ★ Conforter le site de loisirs de l'étang de Kervey
- ★ Favoriser la mise en valeur du site de la Maison de 'La Beurnais' et de son pressoir
- Permettre la mise en place d'un site de valorisation agro-touristique sur La Couarde
- ★ Encadrer les possibilités d'évolution des secteurs à forte valeur patrimoniale
- Préserver et entretenir le réseau de circuits de promenade et de randonnée
- Prendre en compte le projet de vélo-route

0 1000 2000 m

Source : IGN Scan25 - copyright  
mise à disposition par Varvies Agglo bénéficiaire d'une licenceA+B  
Urbanisme  
&  
Environnement

Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle du bourg)

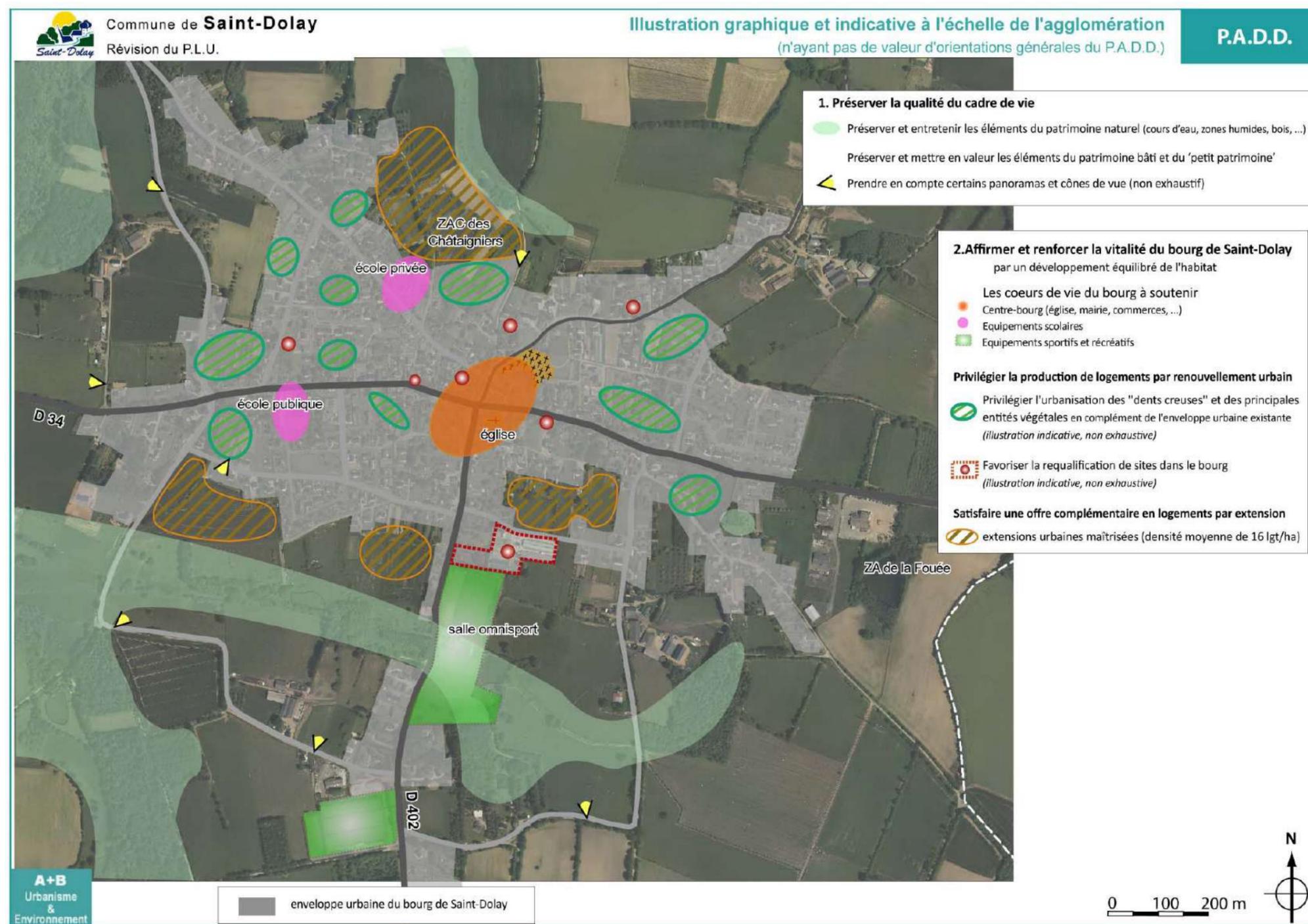


Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle du bourg)

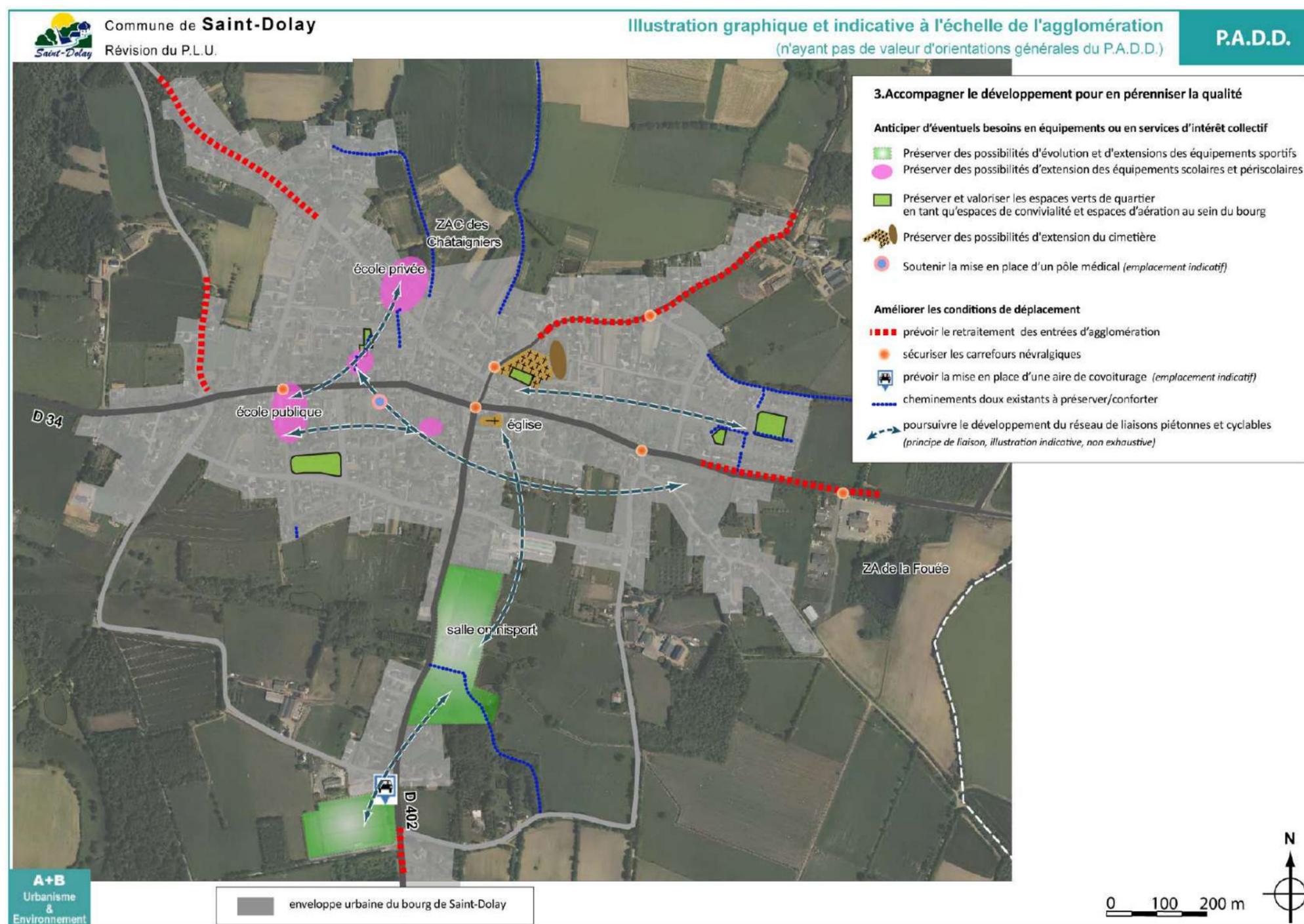


Illustration graphique et indicative du P.A.D.D (à l'échelle du bourg)

